

Gîte rural :

Adresse :
 Capacité maximale du gîte :
 Capacité maximale du gîte avec extension :
 Niveau de confort :
 Animaux :

Le Moulin de Berry :

18500 Berry-Bouy (CHER)
 8 personnes
 15 personnes
 3 épis
 Admis sur autorisation préalable et avec supplément

Propriétaire :

Mairie de BERRY-BOUY
 Rue de la Vallée
 18500 Berry-Bouy
 Tél. : 02 48 26 86 19 / 02 48 26 82 23
 E-Mail : gites.berry-bouy@wanadoo.fr

Description :

Grand gîte rural de caractère, construit en 1814, le Moulin de Berry est situé en bordure de l'Yèvre à deux pas du bourg de Berry-Bouy.

Gîte pour 8 personnes :

- Entrée
- Salle à manger
- Salon avec grande cheminée (bois fournis), TV
- Cuisine équipée, foyer 4 feux, four électrique, micro-ondes, lave-vaisselle, etc.
- Parking privé, gîte entièrement clôturé
- 3 chambres :
 - 1 chambre : 1 lit de 2 personnes (160cm)
 - 1 chambre : 3 lits d'1 personne
 - 1 chambre : 3 lits d'1 personne
- Connexion internet / wifi

- Salle de bain avec baignoire, lavabo
- Salle d'eau avec cabine de douche et lavabo, placards de rangement, lave – linge
- WC indépendants

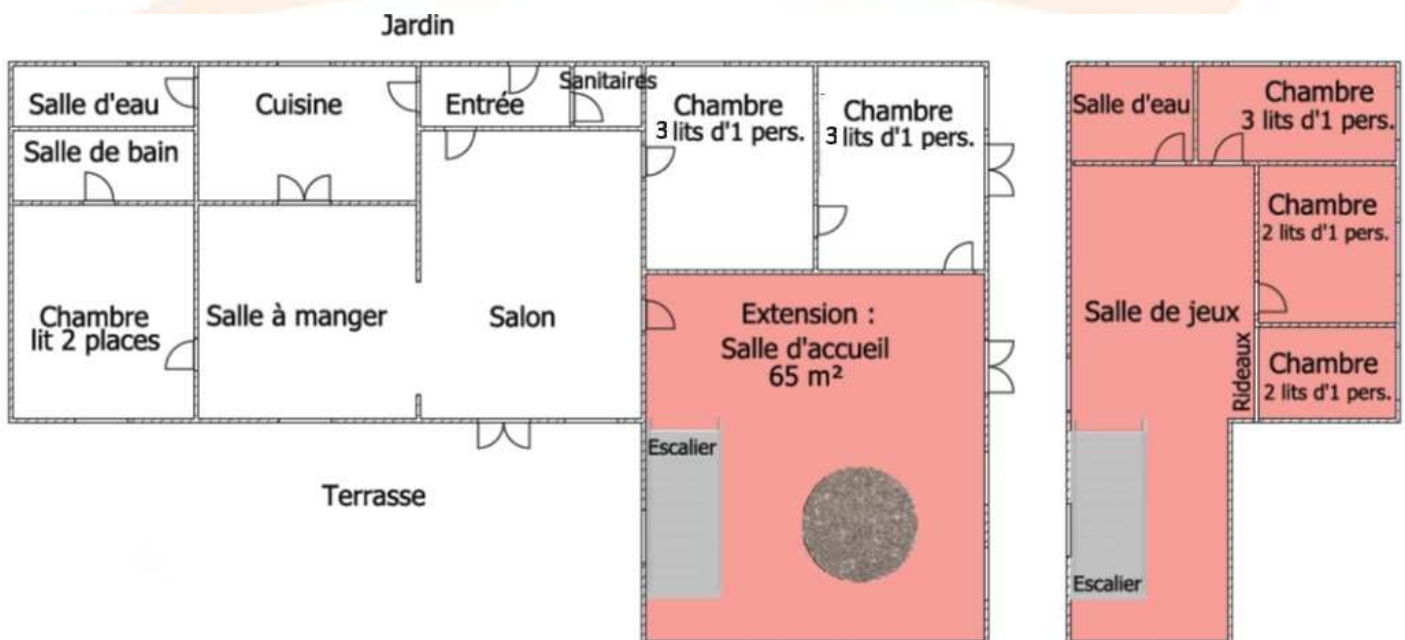
Extérieurs :

- Piscine privée clôturée, terrasse
- Table de ping-pong
- Jardin paysager, salon de jardin, barbecue
- 350 mètres de berge, pêche en rivière dans la propriété (carte de pêche obligatoire).

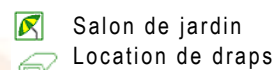
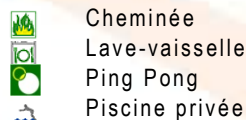
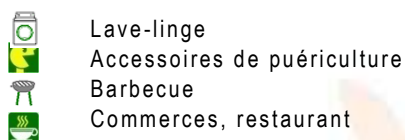
Extension pour 7 personnes supplémentaires (cette partie du moulin ne peut être louée indépendamment) :

- Salle de caractère en rez-de-chaussée (65m²)
- 3 chambres à l'étage :
 - 1 chambre : 3 lits d'1 personne
 - 1 chambre : 2 lits d'1 personne
 - 1 chambre : 2 lits d'1 personne
- Salle d'eau avec WC
- Vaste salle de jeux

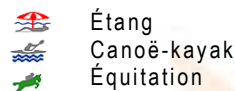
Plan des lieux :



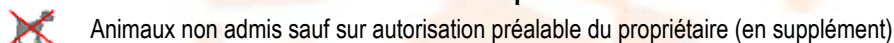
Commodités :



Loisirs à proximité :



Spécificités



TARIFS PAR NUITÉE :

Saison hors vacances scolaires et hors période de mai à septembre		
Hébergement	petit gîte	grande gîte
location semaine du samedi 15h au samedi 10h	1 151,00 €	1 615,00 €
location mid-week du lundi 17h au vendredi 10h	733,00 €	997,00 €
location au week-end du vendredi 17h au dimanche 17h	677,00 €	935,00 €

Pendant vacances scolaires (3 zones)		
Hébergement	8 personnes	15 personnes
location semaine du samedi 15h au samedi 10h	1 410,00 €	1 985,00 €
location mid-week du lundi 17h au vendredi 10h	882,00 €	1 206,00 €

De Mai à Septembre		
Hébergement	8 personnes	15 personnes
location semaine du samedi 15h au samedi 10h	1 665,00 €	2 355,00 €
location au week-end du vendredi 17h au dimanche 17h	763,00 €	1 047,00 €

Nuitée supplémentaire toutes périodes confondues		
location à la nuitée de 17h à 17h	381,00 €	523,00 €

CAUTION		
Hébergement	8 personnes	15 personnes
Gîte	400,00 €	550,00 €
Ménage Gîte	150,00 €	200,00 €

EN OPTIONS	
Parure de draps / par personnes / par séjour	4,25 €
Accessoires de puériculture (lit parapluie, chaise haute)	5,00 €
Forfait électricité et eau pour les camping-cars / nuitée	10,00 €
Accueil des animaux avec autorisation / par jour / animal	5,00 €



Pour le confort de votre séjour, n'oubliez pas d'apporter :

Linge / trousse de toilette, serviettes, draps, shampoing, papier hygiénique, produits liquides ménagers, pastilles de lave-vaisselle, lessive, torchons, essuie-mains, savon, éponge, etc...

REDUCTION :

- Dès la première nuitée pour les habitants de Berry-Bouy
- A partir de la 2^{ème} location
- Location des gîtes « l'Auberge » et « le Moulin » simultanément